



Vesikalusteiden kuntotarkastus

- 30vuoden kokemuksesta
- Rekisteröidyksi tavaramerkiksi ®

Taustaa

Vesi - ja viemärikalustetarkastuksella (vesikalusteiden kuntotarkastus) minimoidaan ja ennakoidaan vesivuotoriskit, sekä noudatetaan vakuutusyhtiön **suojeluohjetta** - tarkastuksen sisältöön kuuluvalta osalta.

Arvot, missio ja visio

- Löytää olemassa olevat vuodot.
- Estää vesivahingon syntyminen.
- Tuoda tilaajalle säästöä nyt ja tulevaisuudessa.
- Vesikaluste toimivana on asukkaalle osa mutkatonta arkea.

Tavoitteet

Suomessa havaitaan vuosittain noin 30 000 vesivahinkoa.

Vesivahingot aiheuttavat suuria kustannuksia. Vakuutusyhtiöt maksoivat vesivahinkojen aiheuttamia korvauksia 160milj€ (v.2016).

Mikäli vesivahinkoa ei havaita ajoissa, se saattaa aiheuttaa myös home- ja allergiaongelmia.

Miksi?

Tilassa / huoneistossa olevien vesipisteiden tarkastuksen.

Tarkastus sisältää vesipisteiden tuloveden, sekä viemäröintien tarkastuksen näkyvillä olevine liitännöineen. Kylpyhuone, erillis wc, kodinhoitohuone, keittiö, muut tilat ja makuuhuoneet radiaattorien/ lämmityspatterien osalta.

Mitä tarkastus sisältää?

Pesuhuone:hanojen toiminta ja tiiveys, vesiliitäntä, altaan viemäröinti, lattiakaivon toiminta/silmämääräinen kuntotarkastus, wc-istuin toiminta/ vesiliitännät, käyttövesipatterin tarkistus, pesukonehana/ viemäriliitäntä, putkien pinta-asennukset.

Erillis wc:hanojen toiminta/tiiveys, vesiliitäntä, altaan viemäröinti, lattiakaivon toiminta/ silmämääräinen kuntotarkastus, wc-istuin toiminta/vesiliitännät, putkien pinta-asennukset.

Tarkastuksen yksityiskohtaisempi erittely

Kodinhoitohuone:hanojen toiminta ja tiiveys, vesiliitäntä, altaan viemäröinti, lattiakaivon toiminta/ silmämääräinen kuntotarkastus, wc-istuin toiminta/ vesiliitännät, käyttövesipatterin tarkistus, pesukonehana/ viemäriliitäntä, putkien pinta-asennukset.

Keittiö:hanojen toiminta ja tiiveys, vesiliitäntä, altaan viemäröinti, astianpesu – ja pyykinpesukoneen liitännät ja putkiston kunnon silmämääräinen tarkistus.

Tarkastuksen yksityiskohtaisempi erittely

Muut huoneet / tilat: Vesikiertoisten lämmityspatterien silmämääräinen tarkistus, sään salliessa vesipostit, lämminvesivaraajan silmämääräinen tarkistus.

Tarkastukseen voi tilata lisäpalveluja, jotka täydentävät ja tuovat lisähyötyä tarkastuksesta.

Tarkastuksen yksityiskohtaisempi erittely

Tarkastukseen voi tilata lisäpalveluja, jotka täydentävät ja tuovat lisähyötyä tarkastuksesta, näitä ovat esimerkiksi:

➔ Palovaroittimen tarkastus: tarkastetaan palovaroittimien riittävä lukumäärä, palovaroittimen sijainti, kiinnitys ja koestetaan palovaroittimen toiminta testi-painikkeesta.

Tarkastukseen tilattavat lisäpalvelut

⇒ Yleisten- ja säilytystilojen jätteiden ja muiden palavien materiaalien säilytyksen tarkastus: tarkastetaan ko. tilat silmämääräisesti (esimerkiksi autonrenkaiden, kaasupullojen, kemikaalien yms. palaessaan suurta lisävahinkoa aiheuttavien materiaalien sijainti).

Tarkastukseen tilattavat lisäpalvelut

➔Saunan kiuastarkastus: tarkastetaan sähkökiukaan suojaetäisyydet, lämmitysvastusten kunto, kiukaan kiinnitys, kiuaskivien kunto ja sähköliitäntä silmämääräisesti.

➔Säästöä heti: pienentää talosi energian- ja vedenkulutusta jopa -40% hanoihin liitettävillä **lisävarusteilla**.

Tarkastukseen tilattavat lisäpalvelut

- ➔ Vuotosuojakaukalon/ vedeneristeen/ lattikaivon tarkastus tilassa, jossa pesukone.
- ➔ Talon ryömintatilat/ alapohjat vuotojen varalta.
- ➔ Huoneiston vesimittarin luenta/ tarkastus.
- ➔ Vesikiertoisen lattialämmityksen jakotukin tiiveyden tarkastus.
- ➔ Iv-venttiilien puhdistus ja huolto.

Tarkastukseen tilattavat lisäpalvelut

- ➔ Lämpöpatterien toiminnan tarkastus ja ilmaus.
- ➔ Lukkojen, saranoiden ja lukituksen mekanismien voitelu.
- ➔ Informaation ja tiedotteen jako.
- ➔ jne. muitakin mahdollisuuksia, joita kannattaa ehdottaa ja tiedustella.

Tarkastukseen tilattavat lisäpalvelut

Tarkastuksen valmistuttua tilaaja saa kohteesta **raportin**, jossa mahdolliset viat/ puutteet ilmoitettu ja kohde merkitään tarkastettu - tarralla.



Kunnossa?!

Tarkastuksen kustannukset muodostuvat:

➔ Tarkastuksen suunnittelusta.

➔ Tiedotuksesta.

➔ Toteutetusta tarkastuksesta ja työn valvonnasta.

➔ Raportoinnista ja mahdollisten vikojen/puutteiden kustannusarvion laadinnasta.

Tarkastuksen kustannukset tilaajalle?

Meiltä hoituvat myös korjaukset ja tilaajana päätät mahdollisista jatkotoimista.

Huomioimme tilaajan edullisemmalla hinnoittelulla tarkastuksessa mahdollisesti havaittujen vikojen tai puutteiden korjauksessa, mikäli korjaukset tilataan meiltä.

Mahdollisten vikojen tai puutteiden korjaus